




Prefeitura do Município de São Paulo
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano


 Subprefeitura
V. MARIANA

PLANO REGIONAL ESTRATÉGICO
USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

04
Fonte: ZEIS - Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano SEHAB
 Base digital: Mapa Oficial da Cidade - Geolog 2.1.2
 escala 1:15.000
 data 25/08/2004

<p>LEGENDA</p> <ul style="list-style-type: none"> — Limite do Município de São Paulo — Limite das Subprefeituras — Limite dos Municípios Vizinhos de São Paulo — Limite de Área de Proteção Ambiental — Limite de Macrozona de Proteção Ambiental — Rodovial — Sistema Viário Estrutural — Ferrovia — Hidrografia — Limite de Área de Proteção dos Mananciais <p>SISTEMA DE ÁREAS VERDES DO MUNICÍPIO</p> <ul style="list-style-type: none"> — Parques e Áreas Municipais — Cemitério — EI-08 Clube Esportivo Social — EI-09 Clube de Campo 	<p>MACROZONA DE ESTRUTURAÇÃO E QUALIFICAÇÃO URBANA</p> <ul style="list-style-type: none"> ZER-1 Zona Exclusivamente Residencial Baixa Densidade ZER-2 Zona Exclusivamente Residencial Média Densidade ZER-3 Zona Exclusivamente Residencial Alta Densidade ZPI Zona Predominantemente Industrial ZM-1 Zona Mista de Baixa Densidade ZM-2 Zona Mista de Média Densidade ZM-3 Zona Mista de Alta Densidade - a ZM-3b Zona Mista de Alta Densidade - b ZCP-a Zona de Centralidade Polar - a ZCP-b Zona de Centralidade Polar - b 	<p>ZONAS ESPECIAIS</p> <ul style="list-style-type: none"> ZESI-1 Zona Especial de Interesse Social - 1 ZESI-2 Zona Especial de Interesse Social - 2 ZESI-3 Zona Especial de Interesse Social - 3 ZESI-4 Zona Especial de Interesse Social - 4 ZEPAM Zona Especial de Proteção Ambiental ZEPAG Zona Especial de Produção Agrícola e de Extração Mineral ZEPAC Zona Especial de Preservação Cultural ZOE Zona de Ocupação Especial 	<p>MACROZONA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL</p> <ul style="list-style-type: none"> ZCP-a Zona de Centralidade Polar de Proteção Ambiental ZCP-b Zona Mista de Proteção Ambiental ZPDS Zona de Proteção e Desenvolvimento Sustentável ZER-PA Zona Exclusivamente Residencial de Proteção Ambiental ZLT Zona de Lazer e Turismo ZEP Zona Especial de Preservação 	<p>TRECHOS DE LOGRADOUROS PÚBLICOS ENQUADRADOS EM ZONAS DE CENTRALIDADES LINEARES</p> <ul style="list-style-type: none"> — Zona de Centralidade Linear - a (ZCL-a) — Zona de Centralidade Linear - b (ZCL-b) — Zona de Centralidade Linear - a (ZCL-a) e b (ZCL-b) — Zona de Centralidade Linear I em ZER (ZCL-I) — Zona de Centralidade Linear II em ZER (ZCL-II) — Trechos de Logradouros Públicos Enquadrados em ZER-3 — Zona de Centralidade Linear de Proteção Ambiental (ZCLP)
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------